



Scheda di Consistenza Fabbricati

Num.Inventario: 77 - COMANDO STAZIONE CARABINIERI CONCESSI IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO

Dati Generali

Descrizione: CASERMA C.C. STAMPACE

Indirizzo: CORSO V. EMANUELE, 449 - Comune: 09100 - CAGLIARI (CA)

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale C - Beni Immobili Patrimoniali Disponibili

Caratteristiche Tecniche

Natura: FABBRICATI DISPONIBILI

Gruppo: IMMOBILE IN LOCAZIONE PROVINCIA DI CAGLIARI

Stato del Bene: BUONO - Provenienza: PROPRIETÀ

Foglio: 18A - Particella: 493 - Sub.: 2 - Classe: 2 - Cat.: B/1

Acqua: SI - Luce: SI - Telefono: SI

Vani: 60 - Mc.: 60 Mq: 2227

Valori Economici

Costo Acquisto: 1.195.043,56

Rendita Catastale: 9.940,05

Valore Catast.: 1.043.705,25

Valore Iniziale Amm.: 1.043.705,25

Anno Inizio Amm.: 1999

Data Stima: 29/03/2005

Valore Presunto: 3.450.500,00

Note: Con contratto Repertorio N°2898 del 04/09/1987 è stato concesso in locazione al Ministero dell'Interno lo stabile per anni sei con decorrenza dall'01/07/1985. E' in corso un rinnovo tacito fino alla data del 30.06.2015.

Visura Agenzia delle Entrate del 4/3/2010:

Foglio A18 Particella 493 Sub 2 zona 1 cat.B/1 classe 2 consistenza 12831 mc Rendita 9.939,99

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
COMANDO STAZIONE DEI CARABINIERI	100	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	14 - PATRIMONIO

RIEPILOGO CONTABILE BENE					
Categoria Conto Patrimonio: Fabbricati (patrimonio disponibile)					
Natura: 5 - FABBRICATI DISPONIBILI Amm. 3 %					
INVENTARIAZIONE		Variazioni (B)	Valore Bene (A) +/- (B)	Ammortamenti (C)	Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)
Anno	Valore Acquisto (A)				
1999	1.195.043,56	823.397,06	2.018.440,62	904.872,92	1.113.567,70

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 19/09/2016